

Số: 311/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 28 tháng 12 năm 2017

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....1579...../CV

Ngày 02 tháng 01 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số: 05/2014/KDTM-ST ngày 18 tháng 4 năm 2014 của TAND
huyện Thạch Thất, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 22/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 10 năm
2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền
với đất số:100/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 9 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 58/2017/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày
21/12/2017 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà
Nội thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện
Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng 01 thửa đất số 278, tờ bản đồ số 06, diện tích 223m², tại thôn
Bình Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

- Tài sản gắn liền đất:

- 01 gian nhà chính cấp 4, 03 gian khung kèo gỗ, mái lợp ngói.

- 01 gian gác 02 tầng, tầng 2 lợp mái tôn.

- 01 gian thờ cấp 4, khung kèo gỗ, mái lợp ngói.

- 01 gian bếp cấp 4, 01 khu vệ sinh.

**3. Giá khởi điểm: 681.591.776 đồng (Sáu trăm tám mươi một triệu, năm trăm
chín mươi một nghìn, bảy trăm bảy mươi sáu đồng).**

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng
rộng rãi, thoáng mát, trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán
đấu giá.

- Phương án đấu giá: Có khả thi và hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời
gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp công bố; (Chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.....

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin điện tử chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thị trấn Liên Quan, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSHN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẠP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quyết Thắng